

## **МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРАКТ № 0131300053720000015**

на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд  
по строительству объекта: «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в р.п.  
Перелешинский Панинского района Воронежской области» ( 1 очередь строительства)

р.п. Перелешинский

« 26 » марта 2020 г.

Администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Муниципальный заказчик» в лице главы Жукавина Алексея Николаевича, действующего на основании Устава, с одной стороны и АО Урюпинская ПМК-113 «Сельхозводстрой», в лице генерального директора Зюзина Виктора Ивановича, именуемое в дальнейшем «Подрядчик», действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемые в дальнейшем Стороны, с соблюдением требований Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона № 44-ФЗ от 05.04.2013 г «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее - Федеральный закон № 44-ФЗ), а так же иного законодательства Российской Федерации и Воронежской области путем проведения закупки в форме электронного аукциона, на основании протокола подведения итогов электронного аукциона № 0131300053720000015-3 от 11.03.2020г. заключили настоящий Муниципальный контракт (далее - Контракт) о нижеследующем:

### **Статья 1. Предмет Контракта**

1.1. Муниципальный заказчик поручает Подрядчику, а Подрядчик обязуется в установленный настоящим Контрактом срок выполнить работы по строительству объекта: «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в р.п. Перелешинский Панинского района Воронежской области» ( 1 очередь строительства) (далее - Объект) и сдать готовый к эксплуатации Объект Муниципальному заказчику.

Муниципальный заказчик обязуется принять готовый к эксплуатации Объект и оплатить выполненные работы в соответствии с условиями Контракта.

1.2. Место выполнения работ по строительству Объекта - территория Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области.

1.3. Работы по строительству Объекта выполняются в соответствии с проектной документацией (передается Муниципальным заказчиком в день подписания Контракта), сметным расчетом стоимости строительства (приложение № 1 к Контракту), графиком производства работ (приложение № 2 к Контракту), требованиями действующего законодательства РФ, а также нормативными документами в области строительства, условиями Контракта.

1.4. Изменения условий Контракта допускаются в случаях, предусмотренных законом. Оплата осуществляется по цене, установленной Контрактом и в порядке, предусмотренном Контрактом.

Цена контракта является твердой и определяется на весь срок исполнения контракта. При заключении и исполнении контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных Федеральным законом от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» (далее – Федеральный закон).

Изменение существенных условий контракта при его исполнении не допускается, за исключением их изменения по соглашению сторон в следующих случаях:

а) при снижении цены контракта без изменения предусмотренных контрактом количества товара, объема работы или услуги, качества поставляемого товара, выполняемой работы, оказываемой услуги и иных условий контракта;

б) при изменении объема и (или) видов выполняемых работ по контракту. При этом допускается изменение с учетом положений бюджетного законодательства Российской Федерации цены контракта не более чем на десять процентов цены контракта;

в) в случаях, предусмотренных пунктом 6 статьи 161 Бюджетного кодекса Российской Федерации, при уменьшении ранее доведенных до Муниципального заказчика как получателя бюджетных средств лимитов бюджетных обязательств. При этом Муниципальный заказчик в ходе исполнения контракта обеспечивает согласование новых условий контракта, в том числе цены и (или) сроков исполнения контракта и (или) количества товара, объема работы или услуги, предусмотренных контрактом;

г) если контракт по независящим от сторон контракта обстоятельствам, влекущим невозможность его исполнения, в том числе необходимость внесения изменений в проектную документацию, либо по вине подрядчика не исполнен в установленный в контракте срок, допускается однократное изменение срока исполнения контракта на срок, не превышающий срока исполнения контракта, предусмотренного при его заключении.

При этом в случае, если обеспечение исполнения контракта осуществлено путем внесения денежных средств, по соглашению сторон определяется новый срок возврата заказчиком подрядчику денежных средств, внесенных в качестве обеспечения исполнения контракта.

В случае неисполнения контракта в срок по вине подрядчика предусмотренное настоящим пунктом изменение срока осуществляется при условии отсутствия неисполненных подрядчиком требований об уплате неустоек (штрафов, пеней), предъявленных заказчиком в соответствии с Федеральным законом, предоставления подрядчиком в соответствии с Федеральным законом обеспечения исполнения контракта.

Цена контракта уменьшается на размер налогов, сборов и иных обязательных платежей в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, связанных с оплатой контракта, если в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах такие налоги, сборы и иные обязательные платежи подлежат уплате в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации Муниципальным заказчиком.

1.5. Муниципальный заказчик принимает выполненные работы Подрядчиком, подписывает акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, принимает результат работ от Подрядчика и акту приемки объекта капитального строительства производит оплату в соответствии с настоящим Контрактом в пределах выделенных лимитов бюджетных обязательств по мере поступления средств целевого финансирования.

1.6. Подрядчик самостоятельно несет всю ответственность за допущенные при выполнении подрядных работ нарушения требований проектной документации, технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов, включая применение материалов (изделий), нарушение установленного порядка строительства, а также нарушения налогового, таможенного и иного законодательства РФ при выполнении Контракта.

1.7. Подрядчик гарантирует наличие действующей лицензии на осуществление производства работ по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем пожарной и охранно-пожарной сигнализации и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, по монтажу, техническому обслуживанию и ремонту систем оповещения и эвакуации при пожаре и их элементов, включая диспетчеризацию и проведение пусконаладочных работ, на выполнение работ по огнезащите материалов, изделий и конструкций, монтажу, техническому обслуживанию и ремонту заполнений проемов в противопожарных преградах.

1.8. Право Муниципального заказчика на проведение строительных работ подтверждается разрешением на строительство № RU 36-521102-08-2020 от "30" марта 2020 г., выдано Администрацией Панинского муниципального района Воронежской области.

1.9. Членство Подрядчика в СРО подтверждается Выпиской из реестра членов саморегулируемой организации от 26.02.2020 № 318

1.10. ИКЗ 203362100192636210100100130004221414

1.11. Источники финансирования в 2020 году:

- муниципальный бюджет: 303 руб. 50 коп.;
- субсидия из федерального бюджета: 16428883 руб. 49 коп.;
- субсидии из областного бюджета: 335283 руб. 34 коп.

Источники финансирования в 2021 году:

- муниципальный бюджет: 407 руб. 46 коп.;
- субсидия из федерального бюджета: 199653020 руб. 55 коп.;
- субсидии из областного бюджета: 407048 руб. 07 коп.

1.12. Работы должны быть выполнены в пределах выделенных ассигнований, установленных Законом Воронежской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год. Досрочное выполнение работ возможно после письменного согласия Заказчика.

1.13. Положения статьи 1 настоящего Контракта являются базовыми условиями контракта и в случаях, если другие статьи данного контракта или положения дополнений к данному контракту будут противоречить содержанию статьи 1, то преимущество при толковании содержания Контракта будут иметь положения статьи 1 Контракта.

## Статья 2. Цена Контракта и порядок расчетов

2.1. Стоимость объема работ по настоящему Контракту (цена Контракта) является твердой, определяется по результатам проведения электронного аукциона и составляет **37 137 246 (Тридцать семь миллионов сто тридцать семь тысяч двести сорок шесть) рублей 41 копейка. НДС не облагается.**

Оплата по настоящему Контракту производится Муниципальным заказчиком согласно сметному расчету стоимости, с учетом процента снижения начальной (максимальной) цены контракта (Приложение №1).

Цена Контракта включает стоимость выполнения работ по капитальному ремонту, стоимости материалов, оборудования, транспортных, командировочных и иных расходов и всех налогов, пошлин и прочих сборов, которые Подрядчик должен оплачивать в соответствии с условиями контракта или на иных основаниях.

Оплату работ, не предусмотренных в Контракте, муниципальный заказчик не производит.

2.2. Оплата выполненных Подрядчиком и принятых Муниципальным заказчиком работ по настоящему Контракту осуществляется в пределах выделенных ассигнований, установленных Законом Воронежской области об областном бюджете на соответствующий финансовый год.

2.3. Платежи по Контракту будут осуществляться Муниципальным заказчиком в российских рублях на расчетный счет Подрядчика, указанный в разделе 12 настоящего Контракта. Платежи в пользу третьих лиц в соответствии с настоящим Контрактом Муниципальным заказчиком не производятся.

Об изменении платежных реквизитов Подрядчика, Подрядчик обязуется сообщать Муниципальному заказчику в письменной форме в 3-х (трех) дневный срок с момента изменения. Указанные изменения оформляются сторонами в порядке, предусмотренном Контрактом.

До получения Муниципальным заказчиком указанного извещения об изменении платежных реквизитов Подрядчика и подписания дополнительного соглашения к Контракту платежи производятся Муниципальным заказчиком по платежным реквизитам, согласованным сторонами в статье 12 Контракта.

Ответственность за достоверность и правильность платежных реквизитов, сообщенных Муниципальному заказчику, а также своевременность сообщения об их изменении в соответствии с Контрактом несет Подрядчик.

2.4. Подрядчик направляет Муниципальному заказчику на проверку и на подписание следующие документы:

- акты о приемке выполненных работ по форме КС-2;
- справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

Акты о приемке выполненных работ по форме КС-2 не могут быть подписаны Подрядчиком в одностороннем порядке и не могут быть оплачены Муниципальным заказчиком в таком случае.

При установлении Муниципальным заказчиком недостоверности объемов выполненных работ (неадекватного качества работ, ухудшения результата работ, иных дефектов) по представленным Подрядчиком и подписанным Муниципальным заказчиком актам о выполненных работах по форме КС-2, оплата по таким актам не производится, а оплаченные Муниципальным заказчиком суммы подлежат возврату Подрядчиком в течение 10 дней с момента предъявления Муниципальным заказчиком такого требования.

На основании акта о приемке выполненных работ по форме КС-2 подписывается справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3.

Сдача результата работ по строительству Подрядчиком и приемка его Муниципальным заказчиком оформляется по акту приемки объекта капитального строительства.

2.5. Муниципальный заказчик в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2 производит оплату за выполненные объемы подрядных работ, поставленного товара, но не более 95% стоимости цены Контракта в порядке, установленном Бюджетным кодексом РФ.

2.6. Окончательный расчет по настоящему Контракту (за вычетом сумм, оплаченных согласно п. 2.5. статьи 2 настоящего Контракта) осуществляется Муниципальным заказчиком в течение 30 дней с момента подписания Муниципальным заказчиком акта приемки объекта капитального строительства, после завершения работ, включая устранение дефектов, выявленных при приемке результата работ, при предоставлении Подрядчиком документов, предусмотренных п. - 5.19 настоящего контракта, в том числе, заключения органа государственного строительного надзора (в случае, если предусмотрено осуществление государственного строительного надзора) о соответствии построенного объекта капитального строительства требованиям технических регламентов и проектной документации.

2.7. Переданный Подрядчиком и принятый Муниципальным заказчиком в соответствии с акта приемки объекта капитального строительства Объект до момента исполнения Муниципальным заказчиком обязательств по оплате выполненных Подрядчиком работ, в срок, предусмотренный п. 2.6. статьи 2 Контракта не является находящимся в залоге у Подрядчика, Муниципальный заказчик вправе распорядиться результатом выполненных по Контракту работ по своему усмотрению.

### **Статья 3. Сроки выполнения работ**

3.1. Подрядчик обязуется выполнить работы по строительству Объекта в срок с момента заключения настоящего Контракта до 31.05.2021 (включительно).

3.2. Работы по настоящему Контракту должны быть начаты, завершены и производиться в соответствии с Графиком производства работ (приложение № 2 к Контракту).

3.3. На момент заключения настоящего Контракта дата окончания работ, в том числе даты окончания отдельных этапов работ, определенные Графиком производства работ (приложение №2 к Контракту) являются исходными для определения имущественных санкций, в случаях нарушения сроков строительству Объекта.

3.4. Завершением исполнения обязательств Подрядчика по Контракту является подписание Муниципальным заказчиком акта приемки объекта капитального строительства, при условии выполнения Подрядчиком обязательств по Контракту (кроме гарантийных).

### **Статья 4. Обязательства сторон**

#### **4.1. Муниципальный заказчик:**

4.1.1. Осуществляет контроль за ходом реализации настоящего Контракта, соблюдением сроков производства работ.

4.1.2. Передает Подрядчику в день подписания настоящего Контракта заверенную копию разрешения на строительство, проектную документацию, общий журнал работ.

4.1.3. Принимает при необходимости участие в работе приемочной и иных комиссий.

4.1.4. В случае необходимости принимает решение о прекращении (приостановлении) работ, в установленном законом порядке.

4.1.5. Подписывает акты сдачи – приемки рабочей документации, акты о приемке выполненных работ по форме КС-2; справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3; акт приемки объекта капитального строительства.

4.1.6. Осуществляет с помощью Уполномоченного лица строительный контроль и контроль и надзор за ходом и качеством выполняемых работ, соблюдением сроков их выполнения (графика), качеством и соответствием используемых материалов и оборудования требованиям настоящего Контракта, технических регламентов, стандартов и сводов правил.

4.1.7. Оплачивает выполненную Подрядчиком работу в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Контрактом.

4.1.8. Вправе на любом этапе выполнения работ привлекать экспертов, экспертные организации к проведению экспертизы выполненных работ, предусмотренных контрактом.

4.1.9. Принимает от Подрядчика по акта приемки объекта капитального строительства в соответствии с настоящим Контрактом и получает разрешение на ввод Объекта в эксплуатацию, в соответствии с п.2 ст.55

Градостроительного кодекса РФ.

#### 4.2. Подрядчик обязуется:

4.2.1. Качественно выполнить в соответствии с проектно-сметной документацией, настоящим Contractом, нормативными актами, техническими условиями, государственными стандартами и другими нормативными документами, действующими в РФ, все работы по строительству Объекта в объеме и сроки, предусмотренные настоящим Contractом и приложениями к нему, выполнить другие связанные со строительством Объекта работы в соответствии с условиями Contractа, предъявить Объект в полной строительной готовности с комплектом исполнительно-технической документации приемочной комиссии, и сдать результат работы Муниципальному заказчику в состоянии, позволяющем эксплуатацию Объекта.

4.2.2. Выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по настоящему Contractу виды и объемы работ по строительству Объекта из числа видов работ, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 15.05.2017 № 570 «Об установлении видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, и о внесении изменений в правила определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения обязательств, предусмотренного проектной документацией, согласно Приложению № 3, в совокупном стоимостном выражении не менее 25 процентов цены настоящего Contractа.

Конкретные виды работ из числа видов и объемов работ предусмотренных п. 4.2.2. Contractа, определяются по предложению Подрядчика согласно Приложению №4 к Contractу.

4.2.3. Поставить на строительную площадку все предусмотренные проектом и настоящим Contractом необходимые для выполнения работ материалы, оборудование, конструкции, изделия, инвентарь, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение.

4.2.4. Организовать контроль качества поступающих для выполнения работ материалов и конструкций, проверку наличия сертификатов соответствия, технических паспортов и других документов, удостоверяющих их происхождение, номенклатуру и качественные характеристики.

Подрядчик вправе при осуществлении входного контроля провести в установленном порядке измерения и испытания соответствующей продукции своими силами или получить заключение аккредитованной организации.

Все используемые Подрядчиком для строительства Объекта материалы, конструкции и оборудование должны иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта, паспорта на продукцию, результаты испытаний и другие документы, удостоверяющие их качество. Копии указанных документов должны быть представлены Заказчику (Уполномоченному лицу) до начала выполнения работ с использованием этих материалов, конструкций и оборудования. Поставщики (производители) материалов, конструкций и оборудования должны иметь разрешительную документацию на осуществление деятельности по производству строительных конструкций и материалов, а производители нерудных материалов - лицензии на право пользования недрами и эксплуатацию горных производств и объектов, выданные уполномоченными организациями (если в соответствии с законодательством РФ данный вид деятельности подлежит лицензированию).

Кроме того, оригиналы технических паспортов, сертификаты приобретенного оборудования должны быть переданы Муниципальному заказчику (Уполномоченному лицу) при приемке оборудования Муниципальным заказчиком

#### 4.2.5. Обеспечить:

- материальные и трудовые ресурсы, необходимые для выполнения работ в соответствии с настоящим Contractом;
- качественное выполнение работ, в полном соответствии с настоящим Contractом, проектной документацией, рабочими чертежами, Графиком производства работ, техническими регламентами, государственными стандартами и нормами;
- представление актов и иной документации, а так же надлежащего ведение журнала производства работ по форме, установленной нормативами;
- охрану строящегося Объекта;
- соблюдение всеми участниками строительства требований по безопасному ведению работ, охране окружающей среды, пожарной безопасности, защите зеленых насаждений, допустимого уровня шума при выполнении работ в ночное время, сохранения в надлежащем виде земли и водоемов на строительной площадке и прилегающей территории, поддержание и соблюдение на стройплощадке и прилегающей территории правил санитарии.

- сопровождение оборудования и монтаж в соответствии с документацией предприятия-изготовителя. В случае установления Подрядчиком некомплектности оборудования при его приемке, либо выявлении дефектов в оборудовании в процессе монтажа или испытания Подрядчик обязан немедленно поставить об этом в известность Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо и принять участие в составлении соответствующего акта. Составление акта и предъявление претензий к заводу изготовителю или поставщику оборудования является обязанностью Подрядчика. Подрядчик обязан в срок, установленный Муниципальным заказчиком, устранить недостатки или заменить оборудование за свой счет.

– своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ, во время строительства и в период гарантийной эксплуатации Объекта;

– нормальное функционирование Объекта, его инженерных систем и оборудования при нормальной эксплуатации в течение гарантийного срока.

4.2.6. Выполнить обустройство строительной площадки согласно проекту организации строительства.

4.2.7. Нести ответственность за сохранность всех поставленных для реализации настоящего Контракта материалов и оборудования до момента приемки Объекта Муниципальным заказчиком.

Нести риск случайной гибели или случайного повреждения материалов, оборудования, переданных для переработки (обработки) вещи или иного используемого для исполнения Контракта имущества, а также риск случайной гибели или случайного повреждения результата выполненной работы до приемки Объекта Муниципальным заказчиком.

Нести полную ответственность за ущерб, причиненный Объекту в целом либо не принятой Муниципальным заказчиком части работ, а также иному имуществу Муниципального заказчика, непосредственно используемому при производстве работ работниками (персоналом) Подрядчика.

4.2.8. Обеспечить качественное выполнение строительно-монтажных работ, произвести испытание смонтированного им оборудования и сдать Объект приемочной комиссии, в соответствии со сроком, установленным Контрактом.

4.2.9. Подрядчик обязуется обеспечить видеонаблюдение в режиме реального времени за строительством (реконструкцией) объекта в течение всего периода выполнения работ на объекте. Видеотрансляция должна быть обеспечена со стороны Подрядчика за 1 (один) календарный день до фактического начала выполнения работ на объекте и сохраняться до полной приемки Муниципальным заказчиком всего комплекса работ на объекте.

Подрядчик обеспечивает потоковую видеотрансляцию хода реконструкции объекта с выводением изображения непосредственно на принимающие устройства Муниципального заказчика (Инженерной организации) посредством сети «Интернет» в течении 24 часов 7 дней в неделю, без каких либо перерывов.

4.2.10. Подрядчик выполняет все необходимые мероприятия для обеспечения потоковой видеотрансляции хода реконструкции объекта полным иждивением со своей стороны, без отнесения в последующем каких либо затрат на Муниципального заказчика. После завершения выполнения работ на объекте Подрядчик собственными силами и средствами демонтирует оборудование, связанное с видеотрансляцией.

4.2.11. При обеспечении потоковой видеотрансляции Подрядчик обязуется использовать надлежащим образом сертифицированное и допущенное к использованию на территории РФ оборудование, а так же не нарушать права и свободы третьих лиц.

4.2.12. Произвести монтаж, индивидуальные испытания смонтированного оборудования и комплексное его опробование в присутствии Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица.

4.2.13. Назначить руководителя работ и лиц его замещающих, определить их рабочее место на строительной площадке и информировать об этом Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо.

4.2.14. Организовать бережную эксплуатацию и техническое обслуживание подъездных путей и временных дорог и площадок для складирования материалов открытого хранения на весь период строительства.

4.2.15. Организовать контроль качества выполняемых работ и учет всех выявленных нарушений, требований СНиП и проектно-сметной документации.

4.2.16. Разработать и утвердить График производства работ.

4.2.17. Принять участие в проведении опробований и испытаний, в приемке подлежащих закрытию работ, при сдаче завершенных отдельных этапов (видов, очередей) работ, в работе приемочной комиссии при сдаче Объекта в эксплуатацию.

4.2.18. Немедленно уведомить Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо о событиях и обстоятельствах, которые могут оказать негативное влияние на ход строительства Объекта, качество работ, сроки завершения работ или повлечь не достижение указанных в технической документации характеристик и показателей Объекта строительства.

4.2.19. Передать Муниципальному заказчику по завершению строительства исполнительную документацию на выполненные строительно-монтажные работы и проведенные испытания и полученные при этом результаты и перечень всех отступлений от проектно-сметной документации, имевших место при реализации проекта.

4.2.20. Оплатить за свой счет ущерб третьим лицам, нанесенный по его вине при производстве строительно-монтажных работ.

4.2.21. Оплатить штрафные санкции административных и надзорных органов за допущенные подрядчиком и субподрядчиками нарушения требований сметной документации, технических регламентов, обязательных требований стандартов, строительных норм и правил, других нормативных документов в области строительства при выполнении работ на Объекте, включая применение строительных материалов (изделий) и других упущений.

Подрядчик несет ответственность в полном объеме за ущерб, причиненный Муниципальному заказчику, в результате судебных решений по искам третьих лиц за противоправные действия Подрядчика.

4.2.22. Подрядчик гарантирует, что качество строительных материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкции и систем и др., применяемых при сооружении Объекта, будут соответствовать спецификациям, указанным в сметной документации, государственным стандартам, техническим условиям и иметь соответствующие сертификаты, технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество, в противном случае они подлежат замене за счет Подрядчика и без увеличения сроков выполнения работ по Контракту.

4.2.23. Устранять своими силами и за свой счет в сроки, установленные Муниципальным заказчиком, все выявленные в процессе работ и после их завершения дефекты в материалах, изделиях или работах, которые не соответствуют условиям Контракта, в соответствии с письменными указаниями представителя Муниципального заказчика (Уполномоченного лица).

Подрядчик обязан устранить недоделки и дефекты в Работах, отмеченные муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом) в общем и (или) специальном журнале учета выполнения работ и (или) при предъявлении соответствующего требования Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом) и в установленный Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом) срок.

В случае неисполнения или несвоевременного исполнения Подрядчиком требований Муниципального заказчика (Уполномоченного лица) об устранении недостатков подрядных работ, выявленных дефектов выполненных работ, оборудования или используемых при строительстве Объекта материалов, Подрядчик обязуется уплатить Муниципальному заказчику неустойку в соответствии со ст. 8 настоящего контракта.

Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от обязанности устранить обнаруженные дефекты.

4.2.24. В течение 10 (Десяти) рабочих дней после подписания акта о приемке Объекта Муниципальным заказчиком, освободить строительную площадку от временных зданий и сооружений, строительных машин и механизмов, неиспользованных материалов и конструкций, строительного мусора.

За несвоевременное освобождение строительной площадки от мусора и принадлежащего Подрядчику имущества, Подрядчик уплачивает неустойку в соответствии со ст. 8 настоящего контракта.

4.3. Подрядчик, не являющийся субъектом малого предпринимательства или социально ориентированной некоммерческой организацией, обязан привлечь к исполнению настоящего Контракта субподрядчиков из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций (в том числе студенческие отряды). Объем выполняемой субподрядчиками из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций работы по настоящему Контракту устанавливается в размере 15 процентов от цены настоящего Контракта.

В срок не более 5 рабочих дней со дня заключения договора с субподрядчиком, соисполнителем Подрядчик обязан представить Муниципальному заказчику:

а) декларацию о принадлежности субподрядчика, соисполнителя к субъектам малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации, составленную в простой письменной форме, подписанную руководителем (иным уполномоченным лицом) субъекта малого предпринимательства, социально ориентированной некоммерческой организации и заверенную печатью (при наличии печати);

б) копию договора (договоров), заключенного с субподрядчиком, соисполнителем, заверенную Подрядчиком.

В случае замены субподрядчика, соисполнителя на этапе исполнения контракта на другого субподрядчика, соисполнителя представлять заказчику документы, указанные в настоящем пункте, в течение 5 дней со дня заключения договора с новым субподрядчиком, соисполнителем.

В течение 10 рабочих дней со дня оплаты поставщиком (подрядчиком, исполнителем) выполненных обязательств по договору с субподрядчиком, соисполнителем представлять Муниципальному заказчику следующие документы:

а) копии документов о приемке поставленного товара, выполненной работы, оказанной услуги, которые являются предметом договора, заключенного между поставщиком (подрядчиком, исполнителем) и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем;

б) копии платежных поручений, подтверждающих перечисление денежных средств Подрядчиком, субподрядчиком, соисполнителем, - в случае если договором, заключенным между Подрядчиком и привлеченным им субподрядчиком, соисполнителем, предусмотрена оплата выполненных обязательств до срока оплаты поставленных товаров, выполненных работ, оказанных услуг, предусмотренного контрактом, заключенным с Муниципальным заказчиком (в ином случае указанный документ представляется заказчику дополнительно в течение 5 дней со дня оплаты поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, выполненных субподрядчиком, соисполнителем).

Оплачивать поставленные субподрядчиком, соисполнителем товары, выполненные работы (ее результаты), оказанные услуги, отдельные этапы исполнения договора, заключенного с таким субподрядчиком, соисполнителем, в течение 15 рабочих дней с даты подписания Подрядчиком документа о приемке товара, выполненной работы (ее результатов), оказанной услуги, отдельных этапов исполнения договора.

Нести гражданско-правовую ответственность перед Муниципальным заказчиком за неисполнение или ненадлежащее исполнение условия о привлечении к исполнению контрактов субподрядчиков, соисполнителей, в том числе:

а) за представление документов, указанных в настоящем пункте, содержащих недостоверные сведения, либо их непредставление или представление таких документов с нарушением установленных сроков;

б) за непривлечение субподрядчиков, соисполнителей в объеме, установленном в контракте.

В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения субподрядчиком, соисполнителем обязательств, предусмотренных договором, заключенным с Подрядчиком, Подрядчик вправе осуществлять замену субподрядчика, соисполнителя, с которым ранее был заключен договор, на другого субподрядчика, соисполнителя.

Вся координация деятельности Субподрядчиков и ответственность за выполнение ими своих обязательств возлагается на Подрядчика.

Подрядчик берет на себя ответственность за ненадлежащее исполнение работ по настоящему Контракту его субподрядчиками. Ни при каких обстоятельствах Подрядчик не может быть освобожден от ответственности за действия поставщика или Субподрядчика, наносящие ущерб или препятствующие выполнению Работ по Контракту.

4.4. Подрядчик обязан предоставлять Муниципальному заказчику информацию обо всех соисполнителях, субподрядчиках, заключивших договор или договоры с Подрядчиком, цена которого или общая цена которых составляет более чем десять процентов цены контракта. Указанная информация предоставляется Муниципальному заказчику Подрядчиком в течение десяти дней с момента заключения им договора с соисполнителем, субподрядчиком. За непредоставление указанной информации с Подрядчика взыскивается пеня в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации от цены договора, заключенного поставщиком (подрядчиком, исполнителем) с соисполнителем, субподрядчиком в соответствии с настоящей частью. Пеня подлежит начислению за каждый день просрочки исполнения такого обязательства.

## Статья 5. Производство, сдача и приемка работ

5.1. Подрядчик организует производство работ на Объекте в соответствии с Графиком производства работ (Приложение № 2 к Контракту).

5.2. Подрядчик до начала основных работ создает геодезическую разбивочную основу для строительства Объекта. Состав и объем геодезической разбивочной основы должен соответствовать требованиям нормативных документов по строительству. Подрядчик несет ответственность за правильную и надлежащую разметку Объекта по отношению к первичным точкам, линиям и уровням, правильность положений уровней, размеров сносности.

5.3. При выявлении ошибок в процессе выполнения работ, ошибок в произведенных разбивочных и геодезических работах, Подрядчик вносит исправления за свой счет, без дополнительной оплаты.

5.4. Схемы расположения, каталоги, координаты высот геодезических знаков, устанавливаемых при геодезических разбивочных работах после завершения работ, передаются Муниципальному заказчику.

5.5. Подрядчик самостоятельно решает вопросы документального оформления и подключения временных и вновь построенных коммуникаций в соответствии с проектной документацией.

5.6. Контроль за выполнением работ (строительный контроль), соответствием используемых материалов и оборудования условиям настоящего Контракта и нормативным актам, техническим условиям, государственным стандартам и другим нормативным документам, действующим в РФ, производить проверку качества работ на Объекте в пределах полномочий, оговоренных в отдельном документе, осуществляет Уполномоченное лицо.

Представители Муниципального заказчика, Уполномоченного лица имеют право беспрепятственного доступа в течение всего периода выполнения работ ко всем видам работ и частям строительной площадки в любое время производства работ, а в нерабочее время - после уведомления Подрядчика.

Строительный контроль, осуществляемый Заказчиком за выполнением работ на Объекте, в том числе с привлечением Уполномоченного лица, не освобождает Подрядчика от ответственности за правильность выполнения этих работ.

Контроль, осуществляемый Заказчиком за качеством строительных материалов, изделий, конструкций и инженерным (технологическим) оборудованием, используемым на Объекте, в том числе с привлечением Уполномоченного лица, не освобождает Подрядчика от ответственности за их качество.

Указания Уполномоченного лица для Подрядчика являются обязательными.



5.7. Объем фактически выполненных работ фиксируется Подрядчиком:

– ежедневно в общем и (или) специальном журнале учета выполнения работ (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 12 января 2007 г. № 7), представляемым для проверки Муниципальному заказчику (Уполномоченному лицу) одновременно с представлением актов приемки выполненных работ по форме КС-2 и справок стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, а также в любое время по требованию Муниципального заказчика (Уполномоченного лица);

– в актах приемки выполненных работ по форме КС-2 и справках стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3, представляемых на подписание Муниципальному заказчику (Уполномоченному лицу).

Общий журнал учета выполнения работ применяется для учета выполненных работ и является накопительным документом, на основании которого составляется акт приемки выполненных работ по форме № КС-2 и справка о стоимости выполненных работ по форме № КС-3.

С момента начала работ в соответствии с настоящим Контрактом и до их завершения Подрядчик должен вести общий и (или) специальный журнал учета выполнения работ. Представитель Муниципального заказчика (Уполномоченное лицо) проверяет и своей подписью подтверждает записи в журнале и (или) излагает свое мнение. Если представитель муниципального заказчика (Уполномоченное лицо) не согласится с ходом или качеством работ, а также с записями представителя Подрядчика, он должен изложить свое мнение в журнале.

Подрядчик обязан в срок, установленный Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом) предпринять соответствующие меры для ликвидации недоделок и дефектов в Работы, отмеченных Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом) в журнале, кроме случаев аварийных ситуаций, требующих немедленного устранения.

При сдаче результата работ по настоящему Контракту общий и (или) специальный журнал учета выполнения работ предъявляются Муниципальному заказчику (Уполномоченному лицу)

5.8. Ни один из видов работ не может быть скрыт последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица. Подрядчик лишается права требовать оплаты работ, скрытых последующими работами без разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица.

5.9. Подрядчик информирует Муниципального заказчика и Уполномоченное лицо за 2 (Два) рабочих дня до начала приемки ответственных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

Подрядчик приступает к выполнению последующих работ только после оформления акта на скрытые работы или письменного разрешения Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица, внесенного в общий журнал работ.

Если закрытие работ выполнено без оформления акта на скрытые работы с Муниципальным Заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то по требованию Подрядчик обязан за свой счет вскрыть любую часть скрытых работ, а затем восстановить ее.

5.10. Принятие Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом выполненных работ, в том числе их оплата не освобождает Подрядчика от ответственности за качество используемых материалов, выполненных работ и соблюдения требований строительных норм и правил.

5.11. По отдельным видам ответственных конструкций и систем (несущие конструкции, электротехнические работы, слаботочные устройства и т.п.) составляются акты промежуточной приемки и (или) испытаний. Для систем газоснабжения, водоснабжения, теплоснабжения и канализации составляются акты гидравлических испытаний и приемки каждой системы отдельно.

5.12. Акты готовности подлежащих закрытию работ, акты гидравлических и пневматических испытаний, лабораторных проверок и исследований составляются и подписываются представителями Сторон с привлечением исполнителей работ или проведенных испытаний и проверок.

5.13. Указания Муниципального заказчика и Уполномоченного лица в отношении формы, сроков представления и содержания отчетности, представляемых документов и информации по исполнению Контракта, если таковые будут им даны, обязательны для Подрядчика.

5.14. Муниципальный заказчик и (или) Уполномоченное лицо могут дать указание Подрядчику по мотивированной обоснованной причине о замене поставщиков оборудования и материалов, которое обязательно для Подрядчика.

5.15. В случае если на любых стадиях выполнения работ будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком работы или поставлены некачественные материалы, то Подрядчик обязан своими силами, за свой счет, без увеличения стоимости Контракта по письменному требованию Муниципального заказчика и (или) Уполномоченного лица переделать эти работы и заменить соответствующие материалы для обеспечения их надлежащего качества.

В случае если Подрядчик не устранил некачественно выполненные работы в сроки, установленные

Муниципальным заказчиком и (или) Уполномоченным лицом, то Муниципальному заказчику предоставляется право привлечь третьих лиц, для устранения некачественно выполненных Подрядчиком работ. Все расходы в данном случае оплачиваются Подрядчиком.

5.16. Превышение Подрядчиком проектных объемов и стоимости работ оплачиваются Подрядчиком за свой счет.

5.17. Подрядчик обеспечивает охрану строительной площадки, мест открытого хранения материалов, приобъектных складов, находящихся на строительной площадке материальных ценностей, в том числе строительных машин, механизмов принадлежащих Подрядчику, временных зданий и сооружений и иных строений.

Контроль за всеми поступающими на строительную площадку материальными ценностями и вывозом их с площадки осуществляет Подрядчик.

5.18. Подрядчик за свой счет осуществляет уборку и содержание строительной площадки.

5.19. За 10 (Десять) рабочих дней до начала работы комиссии Подрядчик передает Муниципальному Заказчику:

- один экземпляр исполнительной документации (оригинал) и три экземпляра заверенной копии;
- письменное подтверждение соответствия переданной документации фактически выполненным работам;
- в установленном порядке оформленную документацию, предусмотренную подпунктами 4, 6-8, пунктом 3.1 и пунктом 4 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ;
- иную документацию, необходимую для ввода Объекта в эксплуатацию по требованию Муниципального заказчика.

5.20. Приемка Объекта осуществляется комиссией, создаваемой Муниципальным заказчиком после подготовки Подрядчиком в полном объеме исполнительно-технической документации, а также выдачи инспекцией государственного строительного надзора заключения о соответствии построенного Объекта капитального строительства требованиям технических регламентов (норм и правил) проектной документации, иных нормативных правовых актов.

5.21. Сдача результата работ Подрядчиком и приемка его Муниципальным заказчиком оформляется актом приемки объекта капитального строительства.

## Статья 6. Гарантии подрядчика

### 6.1. Подрядчик гарантирует:

- выполнение всех работ согласно настоящему Контракту в полном объеме, предусмотренном в проектно-сметной документации и в настоящем Контракте, в сроки, определенные настоящим Контрактом;
- высокое качество всех работ в соответствии с проектной документацией, действующими строительными нормами и правилами;
- надлежащее качество используемых строительных материалов, оборудования, комплектующих изделий, конструкций и систем, применяемых для выполнения работ, соответствие их спецификациям, указанным в проектно-сметной документации, государственным стандартам, техническим условиям, обеспеченность их соответствующими сертификатами, техническими паспортами или другими документами, удостоверяющими их качество;
- своевременное устранение за свой счет всех недостатков и дефектов, выявленных в процессе выполнения работ и в гарантийный период (п. 6.2. Контракта);
- бесперебойное функционирование всех инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта.

6.2. Гарантия качества распространяется на все составляющие результата работ по Контракту в течение 60 месяцев после подписания акта приемки выполненных работ.

Подрядчик гарантирует выполнение всех работ в соответствии с проектной документацией и действующими нормами РФ, соответствие качества используемых строительных и отделочных материалов и комплектующих изделий, поставляемых им для строительства проектной документации, строительным нормам и правилам, а также образцам, одобренным Муниципальным заказчиком.

6.3. Подрядчик по требованию Муниципального заказчика, Уполномоченного лица обязан предоставить технические паспорта или сертификаты приобретаемого оборудования для проверки гарантийных сроков.

6.4. Подрядчик представляет Муниципальному заказчику, Уполномоченному лицу сертификаты или протоколы испытаний качества или сертификаты соответствия установленного образца на новые и импортируемые материалы.

Если в процессе гарантийной эксплуатации будут обнаружены материалы, изделия или работы, которые не соответствуют условиям Контракта, то все работы по их устранению и замене будут осуществлены Подрядчиком за свой счет в сроки, установленные Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом, эксплуатирующей организацией).

6.5. При выявлении в период гарантийной эксплуатации дефектов, которые могут служить препятствием для нормальной эксплуатации Объекта, гарантийный срок продлевается на период остановки эксплуатации Объекта и устранения выявленных дефектов. Устранение дефектов осуществляется за счет средств Подрядчика, если эти дефекты не являются следствием нарушений правил эксплуатации Объекта эксплуатирующими службами.

Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом, подписанным Муниципальным заказчиком (Уполномоченным лицом, эксплуатирующей организацией) и Подрядчиком. Для участия в составлении акта, фиксирующего дефекты, согласования порядка и сроков их устранения Подрядчик обязан направить своего представителя не позднее 3 дней со дня получения письменного извещения Муниципального заказчика (Уполномоченного лица, эксплуатирующей организации).

При отказе Подрядчика от составления или подписания акта обнаруженных дефектов и недоделок, для их подтверждения Муниципальный заказчик (Уполномоченное лицо, эксплуатирующая организация) назначит комиссию из представителей Муниципального заказчика (Уполномоченного лица, эксплуатирующей организации) и других лиц, которая составит соответствующий акт по фиксации дефектов и недоделок и их характере, причем Подрядчик не вправе оспаривать содержание и действительность такого акта.

При отказе Подрядчика устранить недостатки своими силами по требованию Муниципального заказчика (Уполномоченного лица, эксплуатирующей организации) Муниципальный заказчик (эксплуатирующая организация) вправе привлечь к этой работе стороннюю организацию и оплатить эти работы по действующим расценкам, виновник выявленного дефекта устанавливается комиссией. Оплата ремонтных работ осуществляется за счет виновной стороны.

6.6. В случае нарушения Подрядчиком срока устранения и исправления дефектов и недостатков в соответствии с данной статьей настоящего Контракта, а также в случае неисполнения Подрядчиком своих гарантийных обязательств в соответствии с данной статьей настоящего Контракта, Подрядчик обязан уплатить неустойку в соответствии со ст. 8 настоящего контракта.

Уплата неустойки не освобождает Подрядчика от обязанности устранить обнаруженные в течение гарантийного срока дефекты.

6.7. На выполненные работы Подрядчик дает гарантию качества в соответствии с нормативными документами на данный вид работ и настоящим Контрактом.

Заказчиком установлено требование об обеспечении гарантийных обязательств Подрядчика в размере 1 % от начальной (максимальной) цены контракта в сумме 429332,33 рублей.

Гарантийные обязательства могут обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона № 44-ФЗ, или внесением денежных средств по следующим реквизитам:

Реквизиты: УФК по Воронежской области (Администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области)

р/с 40302810720073000345,

л/с 05313001680,

БИК 042007001

ИНН 3621001926

КПП 362101001

Получатель: администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области л/с 05313001680

Способ обеспечения гарантийных обязательств, срок действия банковской гарантии определяются Подрядчиком самостоятельно. При этом срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

Обеспечение гарантийных обязательств предоставляется Подрядчиком по факту выполнения услуг в полном объеме, вместе с подписанным со стороны Подрядчика актом приемки выполненных работ. Подписание акта выполненных работ со стороны Заказчика и приемка работ осуществляется только после предоставления Подрядчиком обеспечения гарантийных обязательств.

Возврат обеспечения гарантийных обязательств, внесенного в форме денежных средств, осуществляет Заказчиком в течение 30 дней после даты завершения гарантийных обязательств Подрядчика и направления Подрядчиком письменного требования о возврате гарантийного обеспечения.

Подрядчик вправе изменить способ обеспечения гарантийных обязательств и (или) предоставить Заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения гарантийных обязательств новое обеспечение гарантийных обязательств

### **Статья 7. Обстоятельства непреодолимой силы**

7.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему Контракту, если оно явилось следствием природных явлений, военных действий и прочих обстоятельств непреодолимой силы, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего Контракта. Срок исполнения обязательств по настоящему Контракту отодвигается соразмерно времени, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

7.2. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более трех месяцев, то Подрядчик и Муниципальный заказчик обязаны обсудить, какие меры следует принять для продолжения строительства. Если Стороны не смогут договориться в течение двух месяцев, тогда каждая из Сторон вправе потребовать расторжения Контракта.

### **Статья 8. Ответственность сторон**

8.1. В части не предусмотренной условиями настоящего Контракта, Стороны несут имущественную и иную ответственность по своим обязательствам в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8.2. Ни одна из сторон не несет никакой ответственности по обязательствам другой стороны.

8.3. Каждая Сторона должна исполнять свои обязательства, вытекающие из Контракта, надлежащим образом, оказывая другой Стороне всевозможное содействие в выполнении ей своих обязательств.

8.4. В случае просрочки исполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, Подрядчик вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).

Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства. Такая пеня устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от не уплаченной в срок суммы. Штрафы начисляются за ненадлежащее исполнение Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных Контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных Контрактом.

Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обя-

зательства, предусмотренного контрактом, утвержденными постановлением Правительства РФ.

За каждый факт неисполнения Муниципальным заказчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств, предусмотренных контрактом, размер штрафа, определяется в следующем порядке:

- а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей (включительно);
- б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.5. В случае просрочки исполнения Подрядчиком обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заказчик направляет Подрядчику требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).

Штрафы начисляются за неисполнение или ненадлежащее исполнение Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом. Размер штрафа устанавливается контрактом в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления штрафов.

За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, размер штрафа, определяемый в следующем порядке (за исключением случаев, предусмотренных пунктами 8.5.1-8.5.4 Контракта):

- а) 10 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) не превышает 3 млн. рублей;
- б) 5 процентов цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);
- в) 1 процент цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);
- г) 0,5 процента цены контракта (этапа) в случае, если цена контракта (этапа) составляет от 100 млн. рублей до 500 млн. рублей (включительно).

Пени начисляются за каждый день просрочки исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного контрактом срока исполнения обязательства, и устанавливается контрактом в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных контрактом и фактически исполненных Подрядчиком, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.

8.5.1. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом, заключенным с победителем закупки (или с иным участником закупки в случаях, установленных Федеральным законом), предложившим наиболее высокую цену за право заключения контракта, размер штрафа рассчитывается в порядке, установленном Правилами определения размера штрафа, начисляемого в случае ненадлежащего исполнения заказчиком, неисполнения или ненадлежащего исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных контрактом (за исключением просрочки исполнения обязательств заказчиком, поставщиком (подрядчиком, исполнителем), и размера пени, начисляемой за каждый день просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательства, предусмотренного контрактом, утвержденными постановлением Правительства РФ, за исключением просрочки исполнения обя-

зательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных контрактом, определяемой в следующем порядке:

а) 10 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5 процентов начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 1 процент начальной (максимальной) цены контракта в случае, если начальная (максимальная) цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно).

8.5.2. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Подрядчиком обязательства, предусмотренного контрактом, которое не имеет стоимостного выражения, размер штрафа устанавливается (при наличии в контракте таких обязательств), определяемой в следующем порядке:

а) 1000 рублей, если цена контракта не превышает 3 млн. рублей;

б) 5000 рублей, если цена контракта составляет от 3 млн. рублей до 50 млн. рублей (включительно);

в) 10000 рублей, если цена контракта составляет от 50 млн. рублей до 100 млн. рублей (включительно);

г) 100000 рублей, если цена контракта превышает 100 млн. рублей.

8.5.3. За ненадлежащее исполнение подрядчиком обязательств по выполнению видов и объемов работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по контракту, размер штрафа устанавливается в размере 5 процентов стоимости указанных работ.

8.5.4. За неисполнение условия о привлечении к исполнению контракта субподрядчиков, соисполнителей из числа субъектов малого предпринимательства, социально ориентированных некоммерческих организаций штраф устанавливается в размере 5 процентов объема такого привлечения, установленного контрактом.

8.6. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение исполнителем обязательств, предусмотренных контрактом, не может превышать цену контракта.

8.7. Сторона освобождается от уплаты неустойки (штрафа, пени), если докажет, что неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательства, предусмотренного Контрактом, произошло вследствие непреодолимой силы или по вине другой Стороны.

8.8. Сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, должна без промедления устранить допущенные нарушения.

8.9. В случае возникновения претензий к Подрядчику в связи с привлечением им третьих лиц, разработчиков и консультантов к выполнению работ, Подрядчик несет ответственность за действия третьих лиц, как за свои собственные.

8.10. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Контракту не освобождает Подрядчика от исполнения этих обязательств в натуре.

8.11. На суммы неустоек (штрафов, пени), предусмотренные Контрактом, Муниципальный заказчик имеет право уменьшить причитающиеся Подрядчику платежи после истечения 15 (пятнадцати) календарных дней с даты, указанной в уведомлении (претензии, письме Муниципального Заказчика), и неполучения в указанный срок от Подрядчика доказательств надлежащего исполнения обязательств.

8.12. Кроме предусмотренных настоящим Контрактом санкций за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств сторона, нарушившая свои обязательства по Контракту, возмещает другой стороне в сумме сверх неустойки (штрафа), убытки, выразившиеся в произведенных другой стороной расходах, утрате или повреждении ее имущества.

## 9. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ КОНТРАКТА

9.1. При заключении и исполнении Контракта изменение его условий не допускается, за исключением случаев, предусмотренных ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ.

9.2. Расторжение Контракта допускается по соглашению Сторон, по решению суда, в случае одностороннего отказа Стороны Контракта от исполнения Контракта в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

9.3. Муниципальный заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Контракт без возмещения Подрядчику убытков, обусловленных прекращением договорных отношений в случаях существенного нарушения Подрядчиком принятых на себя обязательств, в том числе:

- задержка Подрядчиком начала строительства в соответствии с настоящим Контрактом более чем на 14 (Четырнадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- в случае нарушения Подрядчиком по его вине Графика производства работ более чем на 14 (Четырнадцать) дней;
- нарушение Подрядчиком срока выполнения Работ по Контракту более чем на 20 (Двадцать) дней по причинам, не зависящим от Муниципального заказчика;
- если Подрядчик не приступил к устранению недостатков, выявленных Муниципальным заказчиком в согласованные сроки;
- неоднократных (более двух раз за период действия Контракта) нарушений Подрядчиком условий Контракта и не исполнения указаний Муниципального Заказчика и (или) Уполномоченного лица, направленных Подрядчику в форме предписания или записи в журнале производства работ;
- несоблюдения Подрядчиком строительных норм и правил в части качества строительно-монтажных работ;
- выявления дефектов и работ, выполненных с отступлением от проектной документации, без согласования таких отступлений;
- несоблюдением Подрядчиком требований пожарной безопасности, охраны окружающей среды, санитарных нормативов и уровня шума, выявленных надзорными и контролирующими органами исполнительной власти;
- если Подрядчик исключен из членов СРО (п. 3 ст.450. 1 ГК РФ, ч. 9, ст. 95 Федерального закона № 44-ФЗ).

Заказчик вправе провести экспертизу выполненных работ, с привлечением экспертов, экспертных организаций до принятия решения об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.4. Если Муниципальным заказчиком проведена экспертиза выполненных работ с привлечением экспертов, экспертных организаций, решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта может быть принято Муниципальным заказчиком только при условии, что по результатам экспертизы, в заключении эксперта, экспертной организации будут подтверждены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для одностороннего отказа Муниципального Заказчика от исполнения Контракта.

9.5. Решение Муниципального Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение 3 (трех) рабочих дней с даты принятия указанного решения, размещается в единой информационной системе и направляется Подрядчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Подрядчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Муниципальным заказчиком подтверждения о его вручении Подрядчику. Выполнение Муниципальным заказчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Муниципальным заказчиком подтверждения о вручении Подрядчику указанного уведомления либо дата получения Муниципальным заказчиком информации об отсутствии Подрядчика по его адресу, указанному в Контракте. При невозможности получения указанных подтверждений либо информации датой такого надлежащего уведомления признается дата по истечении тридцати дней с даты размещения решения Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта в единой информационной системе.

9.6. Решение Муниципального Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу, и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведомления Муниципальным Заказчиком Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.7. Муниципальный Заказчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) дневного срока с даты надлежащего уведомления Подрядчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранено нарушение условий Контракта, послужившее основанием для принятия указанного решения, а также Муниципальному заказчику компенсированы затраты на проведение экспертизы. Данное правило не применяется в случае повторного нарушения Подрядчиком условий Контракта, которые в соответствии с гражданским законодательством являются основанием для одностороннего отказа Муниципального Заказчика от исполнения Контракта.

9.8. Муниципальный заказчик обязан принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в ходе исполнения Контракта установлено, что Подрядчик не соответствует установленным документацией о закупке, требованиям к участникам закупки или предоставил недостоверную информацию о своем соответствии таким требованиям, что позволило ему стать победителем определения Подрядчика.

9.9. Информация о Подрядчике, с которым Контракт был расторгнут в связи с односторонним отказом Муниципального заказчика от исполнения Контракта, включается в реестр недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей).

9.10. Убытки, причиненные Подрядчику досрочным прекращением Контракта, не подлежат возмещению Муниципальным заказчиком.

9.11. Муниципальный заказчик может в любое время до сдачи ему результата работы отказаться от исполнения настоящего Контракта, уплатив Подрядчику, часть установленной цены Контракта пропорционально части работы, выполненной до получения извещения об отказе Муниципального заказчика от исполнения Контракта.

9.12. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации или Контрактом, Подрядчик обязан передать в срок до 30 дней по акту ответственному представителю Муниципального заказчика строительную площадку с результатом выполненных работ, освободив ее от механизмов, временных сооружений, материалов, оборудования и иного принадлежащего ему имущества.

9.13. Расчеты между Сторонами за выполненные до расторжения (прекращения) Контракта работы, производятся после осуществления ими действий, предусмотренных предыдущим пунктом, на основании акта сверки взаиморасчетов, составленного с учетом произведенных Муниципальным заказчиком к моменту прекращения действия Контракта платежей, а также сумм, подлежащих взысканию с Подрядчика в качестве неустойки или компенсации причиненных Муниципальному заказчику убытков.

9.14. В случае досрочного расторжения (прекращения) Контракта Стороны подписывают акт на консервацию Объекта и документально фиксируют фактические объемы выполненных работ актами о приемке выполненных работ (форма № КС-2), справками о стоимости выполненных работ и затрат (форма № КС-3).

9.15. Подрядчик вправе принять решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта по основаниям, предусмотренным Гражданским кодексом РФ для одностороннего отказа от исполнения отдельных видов обязательств.

9.16. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта не позднее чем в течение 3(трех) рабочих дней с даты принятия такого решения, направляется Муниципальному заказчику по почте заказным письмом с уведомлением о вручении по адресу Муниципального заказчика, указанному в Контракте, а также телеграммой, либо посредством факсимильной связи, либо по адресу электронной почты, либо с использованием иных средств связи и доставки, обеспечивающих фиксирование такого уведомления и получение Подрядчиком подтверждения о его вручении Муниципальному заказчику. Выполнение Подрядчиком указанных требований считается надлежащим уведомлением Заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта. Датой такого надлежащего уведомления признается дата получения Подрядчиком подтверждения о вручении Муниципальному заказчику указанного уведомления.

9.17. Решение Подрядчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта вступает в силу и Контракт считается расторгнутым через десять дней с даты надлежащего уведом-



ления Подрядчиком Муниципального заказчика об одностороннем отказе от исполнения Контракта.

9.18. Подрядчик обязан отменить не вступившее в силу решение об одностороннем отказе от исполнения Контракта, если в течение 10 (десяти) дневного срока с даты надлежащего уведомления Муниципального заказчика о принятом решении об одностороннем отказе от исполнения Контракта устранены нарушения условий Контракта, послужившие основанием для принятия указанного решения.

#### Статья 10. Обеспечение исполнения контракта

10.1. Исполнение Контракта может обеспечиваться предоставлением банковской гарантии, выданной банком и соответствующей требованиям статьи 45 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», или внесением денежных средств на указанный Муниципальным заказчиком счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими Муниципальному заказчику. Способ обеспечения исполнения контракта определяется Подрядчиком, с которым заключается контракт, самостоятельно.

10.2. Размер обеспечения исполнения Контракта 5% - 2 146 661 (Два миллиона сто сорок шесть тысяч шестьсот шестьдесят один) рубль 65 копеек. В случае, если предложенная в заявке участника закупки цена снижена на двадцать пять и более процентов по отношению к начальной (максимальной) цене контракта, участник закупки, с которым заключается контракт, предоставляет обеспечение исполнения контракта с учетом положений статьи 37 Федерального закона от 05 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в размере, превышающем в полтора раза размер обеспечения исполнения контракта, указанный в аукционной документации.

10.3. В целях обеспечения исполнения своих обязательств по Контракту Подрядчик предоставляет муниципальному заказчику обеспечение исполнения обязательств по Контракту в соответствии со следующими требованиями:

*Вариант 1.* В качестве обеспечения контракта принимаются банковские гарантии, выданные банками, соответствующими требованиям, установленным в Постановлении Правительства РФ от 12.04.2018 N 440, и включенными в перечень банков, соответствующих установленным требованиям.

10.4. Банковская гарантия должна быть безотзывной и должна содержать:

- сумму банковской гарантии, подлежащую уплате гарантом Муниципальному заказчику в случае ненадлежащего исполнения обязательств принципалом в соответствии со статьей 96 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд»;

- обязательства принципала, надлежащее исполнение которых обеспечивается банковской гарантией;

- обязанность гаранта уплатить Муниципальному заказчику неустойку в размере 0,1 процента денежной суммы, подлежащей уплате, за каждый день просрочки;

- условие, согласно которому исполнением обязательств гаранта по банковской гарантии является фактическое поступление денежных сумм на счет, на котором в соответствии с законодательством Российской Федерации учитываются операции со средствами, поступающими заказчику;

- срок действия банковской гарантии должен превышать предусмотренный контрактом срок исполнения обязательств, которые должны быть обеспечены такой банковской гарантией, не менее чем на один месяц, в том числе в случае его изменения в соответствии со статьей 95 Федерального закона;

- отлагательное условие, предусматривающее заключение договора предоставления банковской гарантии по обязательствам принципала, возникшим из Контракта при его заключении, в случае предоставления банковской гарантии в качестве обеспечения исполнения Контракта;

- установленный Правительством Российской Федерации перечень документов, предоставляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии.

- условие о праве заказчика на беспорочное списание денежных средств со счета гаранта, если гарантом в срок не более чем 5 рабочих дней не исполнено требование заказчика об уплате денежной суммы по банковской гарантии, направленное до окончания срока действия банковской гарантии.

Безотзывная банковская гарантия должна также содержать:

- сумму, в пределах которой гарант гарантирует исполнение обязательств по Контракту, в размере, предусмотренном документацией об электронном аукционе;

- указание на Контракт, в частности указание на Стороны Контракта, название предмета и ссылки на основания заключения Контракта, указанное в Преамбуле Контракта;

- согласие гаранта с тем, что изменения и дополнения, внесенные в Контракт, не освобождают его от обязательств по соответствующей банковской гарантии;

- указание на то, что споры, возникающие в связи с банковской гарантией, разрешаются в арбитражном суде Воронежской области.

Запрещается включение в условия банковской гарантии требования о представлении заказчиком гаранту судебных актов, подтверждающих неисполнение принципалом обязательств, обеспечиваемых банковской гарантией.

10.5. Банковская гарантия оформляется в письменной форме на бумажном носителе или в форме электронного документа, подписанного усиленной электронной подписью, вид которой предусмотрен Федеральным законом "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", лица, имеющего право действовать от имени банка (далее - гарант), на условиях, определенных гражданским законодательством и статьей 45 Федерального закона "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" с учетом следующих дополнительных требований:

а) обязательное закрепление в банковской гарантии:

права заказчика в случае ненадлежащего выполнения или невыполнения Подрядчиком обязательств, обеспеченных банковской гарантией, представлять на бумажном носителе или в форме электронного документа требование об уплате денежной суммы по банковской гарантии, предоставленной в качестве обеспечения исполнения контракта, в размере цены контракта, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему фактически исполненных Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом и оплаченных заказчиком, но не превышающем размер обеспечения исполнения контракта;

права заказчика по передаче права требования по банковской гарантии при перемене заказчика в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, с предварительным извещением об этом гаранта;

условия о том, что расходы, возникающие в связи с перечислением денежных средств гарантом по банковской гарантии, несет гарант.

б) недопустимость включения в банковскую гарантию:

положений о праве гаранта отказывать в удовлетворении требования заказчика о платеже по банковской гарантии в случае непредоставления гарантом заказчиком уведомления о нарушении Подрядчиком условий контракта или расторжении контракта (за исключением случаев, когда направле-

ние такого уведомления предусмотрено условиями контракта или законодательством Российской Федерации);

требований о предоставлении заказчиком гаранту отчета об исполнении контракта;

требований о предоставлении заказчиком гаранту одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии документов, не включенных в перечень документов, представляемых заказчиком банку одновременно с требованием об осуществлении уплаты денежной суммы по банковской гарантии, утвержденный постановлением Правительства Российской Федерации;

в) обязательное наличие нумерации на всех листах банковской гарантии, которые должны быть прошиты, подписаны и скреплены печатью гаранта, в случае ее оформления в письменной форме на бумажном носителе на нескольких листах.

10.6. В случае отзыва в соответствии с законодательством Российской Федерации у банка, предоставившего банковскую гарантию в качестве обеспечения исполнения контракта, лицензии на осуществление банковских операций предоставить новое обеспечение исполнения контракта не позднее одного месяца со дня надлежащего уведомления заказчиком поставщика (подрядчика, исполнителя) Подрядчик обязан предоставить соответствующее обеспечение. Размер такого обеспечения может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7, 7.1, 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона. За каждый день просрочки исполнения Подрядчиком данного обязательства начисляется пеня в размере, определенном в порядке, установленном в соответствии с частью 7 настоящей статьи.

10.7. *Вариант 2.* Денежные средства, вносимые в обеспечение исполнения Контракта, должны быть перечислены в размере, предусмотренном документацией об электронном аукционе по следующим реквизитам Муниципального заказчика:

Получатель: УФК по Воронежской области (Администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области)

р/с 40302810720073000345,

л/с 05313001680,

БИК 042007001

ИНН 3621001926

КПП 362101001

Назначение платежа: обеспечение исполнения контракта на выполнение подрядных работ для муниципальных нужд по строительству объекта: «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в р.п. Перелешинский Панинского района Воронежской области» (1 очередь строительства)

извещение для закупки № 0131300053720000015

10.8. Факт внесения денежных средств в обеспечение исполнения Контракта подтверждается платежным поручением, соответствующим требованиям, предусмотренным законом и установленными в соответствии с ним банковскими правилами. Санкции (неустойки), а также суммы возмещения убытков в соответствии с Контрактом могут погашаться Муниципальным заказчиком из сумм обеспечения с последующим направлением уведомления Подрядчику в течение 10 календарных дней.

10.9. Денежные средства, за вычетом санкций (неустойки), а также сумм возмещения убытков в соответствии с настоящим Контрактом, возвращаются Подрядчику Муниципальным заказчиком, после подписания акта приемки объекта капитального строительства, после получения Муниципальным заказчиком соответствующего письменного требования Подрядчика в течение 30 (тридцати) дней с даты исполнения Подрядчиком обязательств, предусмотренных контрактом.

10.10. В ходе исполнения Контракта Подрядчик вправе изменить способ обеспечения исполнения Контракта и (или) предоставить Муниципальному заказчику взамен ранее предоставленного обеспечения исполнения Контракта новое обеспечение исполнения Контракта, размер которого может быть уменьшен в порядке и случаях, которые предусмотрены частями 7.2 и 7.3 статьи 96 Федерального закона.

## 10. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Контракт вступает в действие с момента его подписания сторонами в установленном законом порядке и форме и действует до 30.06.2021, но не ранее полного исполнения сторонами своих обязательств по Контракту.

11.2. Предусмотренные настоящим Контрактом уведомления, извещения или другие сообщения, имеющие значение для отношений Сторон, должны вручаться лично, либо направляться Сторонами друг другу заказными письмами по адресам, указанным в разделе 12 настоящего Контракта. Уведомление вступает в силу в день получения его лицом, которому оно адресовано, либо в день когда лицо должно было его получить (при не нахождении лица по адресу указанному в Контракте, а так же при неполучении в срок).

11.3. При исполнении Контракта не допускается перемена Подрядчика, за исключением случая, если новый Подрядчик является правопреемником Подрядчика по такому контракту вследствие реорганизации юридического лица в форме преобразования, слияния или присоединения.

11.4. В случае перемены заказчика права и обязанности заказчика, предусмотренные контрактом, переходят к новому заказчику.

11.5. Уступка прав, вытекающих из настоящего Контракта, третьим лицам запрещена без предварительного письменного согласия другой стороны.

11.6. К отношениям сторон положения ст. 317.1 Гражданского кодекса Российской Федерации не применяются.

11.7. Во всем ином, не урегулированном в настоящем Контракте, Стороны будут руководствоваться нормами действующего законодательства Российской Федерации.

11.8. Спорные вопросы, возникающие в ходе исполнения настоящего Контракта, разрешаются в установленном законом порядке в Арбитражном суде Воронежской области

11.9. Ниже перечисленные приложения являются неотъемлемой частью настоящего Контракта:

Приложение № 1. Сводный сметный расчет стоимости строительства объекта.

Приложение № 2. График производства работ.

Приложение № 3. Возможные виды работ, которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно.

Приложение № 4. Конкретные виды работ, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно.

Приложение № 5. График оплаты выполненных работ.

## 11. Адреса, реквизиты и подписи Сторон

Муниципальный Заказчик:	Подрядчик
Администрация Перелешинского городского поселения Панинского муниципального района Воронежской области	АО Урюпинская ПМК-113 «Сельхозводстрой»
Юридический адрес: 396160 Воронежская область, Панинский район, р.п. Перелешинский, ул. Советская, 3. Фактический адрес: 396160 Воронежская область, Панинский район, р.п. Перелешинский, ул. Ленина, 10. ИНН:3621001926; КПП:362101001 БИК-042007001 Р/С-40302810720073000345 для торгов БАНК: ОТДЕЛЕНИЕ ВОРОНЕЖ Г. ВОРОНЕЖ	Почтовый адрес: 403116, Волгоградская область, г. Урюпинск, Песочный карьер,2 Юридический адрес: 403116, Волгоградская область, г. Урюпинск, Песочный карьер,2 ИНН 3438004903 КПП 343801001 р\сч. 40702810946020000235 Волгоградский РФ АО «Россельхозбанк» г.Волгоград БИК 041806863 кор. сч. 30101810900000000863

ОГРН-1023600513353  
ОКПО-04133175; ОКВЭД-84.11.35  
ОКОГУ-3300400; ОКАТО-20235560000  
ОКТМО - 20635160  
**e-mail: [perrp@yandex.ru](mailto:perrp@yandex.ru)**

тел. (84442) 3-71-26

Глава администрации администрации  
Перелешинского городского поселения

Генеральный директор АО Урюпинская  
ПМК-113 «Сельхозводстрой»

  
/А.Н. Жукавин/

  
/В. И. Зюзин/

М.П.

М.П.

1.



Приложение № 1  
к муниципальному контракту № 0131300053720000015  
от « 26 » марта 2020г.

УТВЕРЖДАЮ:

Глава администрации  
Перелешинского городского поселения  
Панинского муниципального района  
Воронежской области  
А.Н. Жукавин  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2020г.



Сводный сметный расчет  
по строительству объекта «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в р.п. Перелешинский Панинского района Воро-  
нежской области» ( 1 очередь строительства)

№п/п	Номера сметных расчетов и смет	Наименование глав, объектов, работ и затрат	З/плата основн. рабочих	Экспл. маш.	в т.ч. з/плата механ.	Оборудование	материалы	Накладн. расходы	Сметная прибыль	Прочие	Общая сметная стоимость
2	ГЛАВА 2.	<b>ОСНОВНЫЕ ОБЪЕКТЫ СТРОИТЕЛЬСТВА</b>									
	02-01	Насосная станция производительностью 16м3/час (4шт)	33,49	199,88	10,98		322,32	47,63	24,08		627,40
	л.с.02-01-01	Бурение скважин	23,88	185,95	9,72		237,09	37,59	17,18		501,69
	л.с.02-01-02	Общестроительные работы (насосная станция)	1,71	3,08	0,27		27,19	2,16	1,44		35,58
	л.с.02-01-03	Технологическое оборудование	4,42	9,98	0,97		33,43	4,71	3,46		56,00
	л.с.02-01-04	Электромонтажные работы	3,23	0,83	0,02		22,44	2,85	1,79		31,14

	л.с.02-01-05	Монтаж вентиляции	0,25	0,04			2,17	0,32	0,21		2,99
<b>02-02 Насосная станция 2-го подъема</b>			<b>21,43</b>	<b>15,64</b>	<b>1,50</b>	<b>1 092,75</b>	<b>283,86</b>	<b>24,28</b>	<b>15,64</b>		<b>1 453,60</b>
	л.с.02-02-01	Общестроительные работы насосной станции 2 подъема	12,57	8,80	1,03		113,86	15,75	9,61		160,59
	л.с.02-02-02	Охранно-пожарная сигнализация насосной станции 2 подъема	1,56	0,24	0,01		12,84	1,35	0,97		16,96
	л.с.02-02-03	Электромонтажные работы насосной станции 2 подъема	2,01	1,05	0,07		116,04	1,98	1,36		122,44
	л.с.02-02-04	Монтаж отопления и вентиляции насосной станции 2 подъема	0,36	0,05			5,29	0,38	0,26		6,34
	л.с.02-02-05	Монтаж оборудования насосной станции 2 подъема	4,02	4,71	0,34	976,72	14,87	3,97	2,85		1 007,14
	л.с. 20-02-06	Монтаж автоматики насосной станции 2 подъема	0,91	0,79	0,05	116,03	20,96	0,85	0,59		140,13
<b>02-03 Фильтры поглотители для резервуаров</b>			<b>11,04</b>	<b>10,60</b>	<b>1,08</b>		<b>133,53</b>	<b>14,94</b>	<b>9,66</b>		<b>179,77</b>
	л.с.02-03-01	Общестроительные работы камеры фильтров-поглотителей	8,98	9,67	0,99		86,68	12,63	8,11		126,07
	л.с.02-03-02	Монтаж вентиляции и отопления камеры фильтров-поглотителей	0,95	0,22	0,04		31,21	1,21	0,79		34,38
	л.с.02-03-03	Электроосвещение и силовое электрооборудование камеры фильтров-поглотителей	1,07	0,68	0,05		13,76	1,06	0,73		17,30
	л.с.02-03-04	Автоматизация камеры фильтров-поглотителей	0,04	0,03			1,88	0,04	0,03		2,02
<b>02-04 Резервуар питьевой воды емк.150м3 №№1,2 (2шт.)</b>			<b>14,98</b>	<b>20,69</b>	<b>1,79</b>		<b>156,67</b>	<b>18,04</b>	<b>11,37</b>		<b>221,75</b>
	л.с.02-04-01	Резервуар питьевой воды №1,2 емк.150м3 (2шт)	14,98	20,69	1,79		156,67	18,04	11,37		221,75
<b>02-05 Резервуар промывной воды емк.50м3</b>			<b>3,24</b>	<b>5,35</b>	<b>0,39</b>		<b>53,63</b>	<b>3,64</b>	<b>2,23</b>		<b>68,09</b>
	л.с.02-05-01	Резервуар промывной воды емк.50м3	3,24	5,35	0,39		53,63	3,64	2,23		68,09
<b>02-07 Наружные сети водоснабжения и канализации к водозабору</b>			<b>8,64</b>	<b>20,87</b>	<b>2,38</b>		<b>114,03</b>	<b>12,62</b>	<b>8,20</b>		<b>164,36</b>

	л.с.02-07-01	Наружные сети водоснабжения и канализации к водозабору	8,64	20,87	2,38		114,03	12,62	8,20		164,36
<b>Итого по главе 2</b>			<b>92,82</b>	<b>273,03</b>	<b>18,12</b>	<b>1 092,75</b>	<b>1 064,04</b>	<b>121,15</b>	<b>71,18</b>		<b>2 714,97</b>
3	<b>ГЛАВА 4.</b>	<b>ОБЪЕКТЫ ЭНЕРГЕТИЧЕСКОГО ХОЗЯЙСТВА</b>									
	л.с.04-01-01	Дизельная электростанция	2,35	3,28	0,23	1 382,54	11,48	2,20	1,57		1 403,42
	л.с.04-02-01	Сети электроснабжения, наружного освещения и сети комплексной автоматизации	10,51	21,19	0,93		244,76	10,85	7,10		294,41
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 4 :</b>	<b>12,86</b>	<b>24,47</b>	<b>1,16</b>	<b>1 382,54</b>	<b>256,24</b>	<b>13,05</b>	<b>8,67</b>		<b>1 697,83</b>
4	<b>ГЛАВА 5.</b>	<b>ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОГО ХОЗЯЙСТВА И СВЯЗИ</b>									
	ЛС 05-01-01	Асфальтобетонное покрытие проездов (Дороги, проезды)	15,27	90,09	9,24		831,25	34,80	23,29		994,70
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 5</b>	<b>15,27</b>	<b>90,09</b>	<b>9,24</b>		<b>831,25</b>	<b>34,80</b>	<b>23,29</b>		<b>994,70</b>
5	<b>ГЛАВА 7.</b>	<b>БЛАГОУСТРОЙСТВО И ОЗЕЛЕНЕНИЕ ТЕРРИТОРИИ</b>									
	л.с. 07-01-01	Вертикальная планировка	4,61	172,34	11,82			14,92	7,99		199,86
	л.с.07-02-01	Дорожки	0,51	0,24	0,02		5,06	0,76	0,51		7,08
	л.с.07-03-01	Озеленение	5,51	1,13	0,10		25,19	5,40	3,69		40,92
	л.с.07-04-01	Ограждение площадки водозабора	13,01	14,37	1,59		63,72	18,76	12,33		122,19
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 7:</b>	<b>23,64</b>	<b>188,08</b>	<b>13,53</b>		<b>93,97</b>	<b>39,84</b>	<b>24,52</b>		<b>370,05</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 1-7:</b>	<b>144,59</b>	<b>575,67</b>	<b>42,05</b>	<b>2 475,29</b>	<b>2 245,50</b>	<b>208,84</b>	<b>127,66</b>		<b>5 777,55</b>
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 7: (с коэф 0,7 к накладным расходам и 0,9 к сметной прибыли)</b>	<b>144,59</b>	<b>575,67</b>	<b>42,05</b>	<b>2 475,29</b>	<b>2 245,50</b>	<b>146,19</b>	<b>114,89</b>		<b>5 702,13</b>
6	<b>ГЛАВА 8.</b>	<b>ВРЕМЕННЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ</b>									
	ГСН 81-05-01-2001 п.4,6 тех.ч. П.2.1.	Средства на возведение, разборку временных зданий и сооружений (%2,4*0,8=1,92)	2,78	11,05	0,81		43,11	2,81	2,21		61,96



		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 8:</b>	2,78	11,05	0,81		43,11	2,81	2,21		61,96	
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 - 8:</b>	147,37	586,72	42,86	2 475,29	2 288,61	149,00	117,10		5 764,09	
7	<b>ГЛАВА 9.</b>	<b>ПРОЧИЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ</b>										
	Смета №09-01-01	Затраты на проведение пуско-наладочных работ "ВХОЛОСТУЮ"								41,64	41,64	
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВЕ 9:</b>								41,64	41,64	
		<b>ИТОГО ПО ГЛАВАМ 1 -9:</b>	147,37	586,72	42,86	2 475,29	2 288,61	149,00	117,10	41,64	5 805,73	
8	МДС 81-35.2004	РЕЗЕРВ НА НЕПРЕДВИДЕННЫЕ РАБОТЫ И ЗАТРАТЫ (%=1)	1,47	5,87	0,43	24,75	22,89	1,49	1,17	0,42	58,06	
		<b>ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ НА 1.01.2000 ГОДА (1 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА)</b>	148,84	592,59	43,29	2 500,04	2 311,50	150,49	118,27	42,056	5 863,79	
9		Компесанция НДС для УСНО (МАТ+ ОБ+(ЭМ-ЗПМ) +НР*0,1712+СП*0,15)*20%		106,72		495,06	449,10	5,01	3,45		1 059,34	
		<b>ВСЕГО ПО СВОДНОМУ СМЕТНОМУ РАСЧЕТУ В ЦЕНАХ НА 1.01.2000 ГОДА (1 ОЧЕРЕДЬ СТРОИТЕЛЬСТВА)</b>	148,84	699,31	43,29	2 995,10	2 760,60	155,50	121,72	42,056	6 923,13	
	Письмо министерства строительства и ЖКХ РФ №46999-ДВ/09 от 25.12.2019 г.	Перевод в текущие цены по индексам на 4 кв. 2019 г. (Внешние инженерные сети водопровода-Строительство) Ксмп=6,34, Коб.=4,38, Кпр.=6,47	943,65	4 433,62	274,46	13 118,54	17 502,20	985,87	771,70		37 755,58	
		Пусконаладочные работы (Кпnr=14,09)								592,57	592,57	
		<b>Итого</b>									38 348,15	
Итого с учетом продолжительности строительства в 2020-2021 г.г. 1,0385- прогнозный индекс, учитывающий инфляцию за февраль-декабрь 2020 г. и 1,041- прогнозный индекс, учитывающий инфляцию за 2021 г.											38348,15*1,0385*1,041	41 457,36

		ВСЕГО С КОЭФ- ФИЦИЕНТОМ ПЕ- РЕРАСЧЕТА K=0,8957938086										37 137,24641
		ПОДРЯДЧИК:										
		Генеральный директор АО Урюпинская ПМК-113 "Сельхозводстрой"										
												В.И.Зюзин





	16м3/час (4 шт.)																	
2	Насосная станция 2-го подъема	шт. т.	8205,2 5					1527,56	1527,55	2000,0	573,41					2576,73		
3	Фильтры-поглотители для резервуаров питьевой воды емк. 150м3 (2 шт.)	шт. т.	1281,2 5			600,0	681,25											
4	Резервуар питьевой воды емк. 150м3 №№1,2 (2 шт.)	шт. т.	1580,2 1					500,0	500,0	580,21								
5	Резервуар промывной воды емк. 50м3	шт. т.	433,53								433,53							
6	Наружные сети водопровода и канализации к водозабору	м.	1176,94						200,0	500,0	476,94							
7	Дизельная электростанция	шт. т.	7299,78														7299,78	
8	Сети электроснабжения, наружного освещения и сети комплексной	м.	2163,91								1000	1163,91						

	автоматизации																	
9	Асфальтобетонное покрытие проездов	м3	7335,04													1500,0	2500,0	3335,04
10	Вертикальная планировка	м3	1430,45															
11	Дорожки	м3	49,54														1430,45	
12	Озеленение	м3	279,73														49,54	
13	Ограждение	м.	827,65														279,73	
14	Затраты на проведение пусконаладочных работ "вхолостую"	шт.	573,86															827,65
	Всего		37137,25			1725,02	1806,27	3152,59	3352,59	3080,21	2483,88	1163,91			2576,73	9373,64	4259,72	4162,69

Подрядчик  
Ген.директор



(Зюзин В.И.)

**Возможные виды работ**  
которые Подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц  
к исполнению своих обязательств по Контракту,  
согласно постановлению Правительства РФ от 15.05.2017 № 570

№ п/п согласно перечню, утв. постановлением Правительства РФ от 15.05.2017 № 570	Виды работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, которые подрядчик обязан выполнить самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственному и (или) муниципальному контрактам, согласно постановлению Правительства РФ от 15.05.2017 № 570	Стоимость работ по строительству объекта, предусмотренная сметной документацией (рублей)
17	Монтаж технологического оборудования	26 725 492,00
18	Пусконаладочные работы	768 744,00
19	Устройство наружных электрических сетей и линий связи	2 492 649,00
21	Устройство наружных сетей водоснабжения	1 391 569,00
34	Благоустройство	11 554 779,00
	Всего стоимость СМР	42 933 233,00

Подрядчик  
Ген. директор  
М.П.



(Зюзин В.И.)

Виды работ, которые Подрядчик выполняет самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по Контракту, исходя из сметной стоимости этих работ, предусмотренной проектной документацией

№ п/п (согласно перечню, утвержденному постановлением Правительства РФ от 15.05.2017 № 570)	Виды работ	Стоимость работ (тыс.рубль)
17	Монтаж технологического оборудования	23300,14
18	Пусконаладочные работы	573,86
19	Устройство наружных электрических сетей и линий связи	2163,9
21	Устройство наружных сетей водоснабжения	1176,94
34	Благоустройство	9922,41
	Всего стоимость СМР	37137,25

Подрядчик  
Ген. директор  
м.п.



(Зюзин В.И.)

**ГРАФИК ОПЛАТЫ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**  
по строительству объекта: «Реконструкция водопроводных сетей и сооружений в р.п. Перелешинский Панинского района Воронежской области» (1 очередь строительства)

Порядковый номер этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Наименование этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Сроки выплаты аванса	Размер аванса	Сумма к оплате, руб.	Сроки оплаты выполненного этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ	Доля этапа выполнения контракта и (или) комплекса работ и (или) вида работ и (или) части работ отдельного вида работ в цене контракта
1	2	3	4	5	6	7
1	Насосная станция на скважине производительностью 16м <sup>3</sup> /час (4 шт.)	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
2	Насосная станция 2-го подъема	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
3	Фильтры-поглотители для резервуаров питьевой воды емк. 150м <sup>3</sup> (2 шт.)	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
4	Резервуар питьевой воды емк. 150м <sup>3</sup> №№1,2 (2 шт.)	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
5	Резервуар промывной воды емк. 50м <sup>3</sup>	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
6	Наружные сети водопровода и канализации к водозабору	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	
7	Дизельная электростанция	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3	



8	Сети электроснабжения, наружного освещения и сети комплексной автоматизации	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
9	Асфальтобетонное покрытие проездов	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
10	Вертикальная планировка	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
11	Дорожки	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
12	Озеленение	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
13	Ограждение	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3
14	Затраты на проведение пуско-наладочных работ "вхолостую"	аванс не предусмотрен	-		в течение 30 дней с момента подписания актов о приемке выполненных работ по форме КС-2, КС-3

1) Цена контракта \_\_\_\_\_ руб.;



МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗАКАЗЧИК:

*[Handwritten signature]*

/А.Н. Жукавин/

М.П.

ПОДРЯДЧИК:



*[Handwritten signature]*

/Зюзин В.И./